

Instrukcja postępowania na wypadek pożaru dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Spółdzielni Mieszkaniowej „METALOWIEC” w Przemyślu

INSTRUKCJA POSTĘPOWANIA NA WYPADEK POŻARU DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH

I. ALARMOWANIE O NIEBEZPIECZEŃSTWIE

Każdy, kto zauważy pożar w budynku, zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić:

- a) osoby znajdujące się w strefie zagrożenia budynku,
- b) telefonicznie, lub w inny sposób, jednostkę ochrony przeciwpożarowej, podając:
 - gdzie się pali (adres, miejscowość),
 - co się pali (dach, mieszkanie, piwnica, która kondygnacja), czy jest zagrożone życie ludzkie,
 - swoje imię i nazwisko oraz numer telefonu, z którego się dzwoni.

Uwaga: Po odłożeniu słuchawki należy chwilę poczekać na ewentualne sprawdzenie wiarygodności zgłoszenia.

- c) Policję, wójta, (burmistrza, prezydenta miasta), zarządcę lub właściciela budynku.

II. ZASADY POSTĘPOWANIA

1. Równocześnie z alarmowaniem o niebezpieczeństwie pożaru należy przystąpić do gaszenia pożaru będącym w dyspozycji podręcznym sprzętem gaśniczym, wewnętrzną siecią hydrantową, pamiętając o odcięciu dopływu energii elektrycznej i gazu.
2. Należy udzielić pomocy osobom poszkodowanym lub zagrożonym, a w przypadku zagrożenia zdrowia i życia ludzkiego – przeprowadzić ewakuację ludzi z budynku.
3. W miarę możliwości zabezpieczyć mienie ewakuowane osób poszkodowanych przed osobami postronnymi.
4. Do czasu przybycia jednostek ratowniczo-gaśniczych akcją kieruje osoba najbardziej opanowana i energiczna.
5. Po przybyciu jednostek ratowniczo-gaśniczych kierowanie akcją obejmuje komendant ochrony przeciwpożarowej, któremu należy podporządkować się i udzielić niezbędnych informacji i pomocy.

III. WYCIĄG Z PRZEPISÓW PRZECIWOŻAROWYCH DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH

W obiektach oraz na terenach przyległych do nich zabronione jest wykonywanie czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnienie prowadzenia działania ratowniczego lub ewakuacji, a w szczególności:

- 1) garażowanie pojazdów silnikowych w obiektach i pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu,
- 2) przechowywanie w pomieszczeniach piwnicznych, na poddaszach i strychach, w obrębie klatek schodowych i korytarzy oraz w innych pomieszczeniach ogólnie dostępnych, jak również na tarasach, balkonach i loggiach materiałów niebezpiecznych pożarowo,
- 3) przelewanie paliwa w garażach oraz napełnianie nim zbiorników paliwa w pojazdach,
- 4) użytkowanie elektrycznych urządzeń grzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta,
- 5) stosowanie na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych i niezapalnych, jeżeli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 0,05 m od żarówki,
- 6) instalowanie opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznej, jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtykowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem,
- 7) użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem,
- 8) składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości,
- 9) zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie,
- 10) uniemożliwianie lub ograniczenie dostępu do:
 - a) gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych, urządzeń alarmowych,
 - b) źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów,
 - c) wyjść ewakuacyjnych,
 - d) wyłączników i tablic rozdzielczych prądu elektrycznego i kurków głównych instalacji gazowej,
- 11) rozpalenie ognia i spalanie śmieci i odpadków w miejscu umożliwiającym zapalenie się sąsiednich budynków lub materiałów palnych.

IV. WYKAZ TELEFONÓW ALARMOWYCH

TELEFON ALARMOWY 112
STRAŻ POŻARNA 998
POGOTOWIE RATUNKOWE 999
POLICJA 997
POGOTOWIE ENERGETYCZNE 991
POGOTOWIE WODNO-KANALIZACYJNE 994
POGOTOWIE GAZOWE 992

V. PODSTAWA PRAWNA

Podstawą prawną powyższej instrukcji są zapisy art. 4.1 9. Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 1991 r. Nr 81 poz. 351, t.j. : Dz. U. z 2016 r. poz. 191; z późn. zm.) oraz rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 r. Nr. 109, poz. 719 z późn. zm.).

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Niniejsza Polityka wchodzi w życie z dniem 17.12.2019 r. na podstawie Uchwały Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” w Przemysłu Nr 24/2019 z dnia 17.12.2019 r.