

REGULAMIN

przeprowadzenia konkursu na stanowisko PREZESA ZARZĄDU Spółdzielni Mieszkaniowej „METALOWIEC” w Przemysłu

§ 1

1. Konkurs ogłasza i przeprowadza Rada Nadzorcza Spółdzielni.
2. Ogłoszenie o terminie i warunkach przeprowadzonego konkursu na stanowisko Prezesa Zarządu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Powiatowym Urzędzie Pracy, Spółdzielni Mieszkaniowej, na portalu www.pracuj.pl oraz w prasie lokalnej przed terminem konkursu.
3. Regulamin przeprowadzenia konkursu jest dostępny w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej „METALOWIEC” w Przemysłu przy ulicy St. Augusta 16 .

§ 2

Komisja konkursowa.

1. Rada Nadzorcza pełni rolę Komisji Konkursowej.
2. Przewodniczącym Komisji Konkursowej jest Przewodniczący Rady Nadzorczej.
3. Posiedzenia Komisji Konkursowej są protokołowane. Protokół Komisji Konkursowej podpisują wszyscy obecni członkowie Komisji.
4. Posiedzenia Komisji Konkursowej wymagają obecności:
 - na etapie wstępnej oceny kandydatów przynajmniej połowy członków Komisji,
 - przy rozstrzygnięciu konkursu 2/3 członków Komisji Konkursowej.

§ 3

Wymagania wobec kandydatów.

Wymagania konieczne:

1. Wykształcenie wyższe techniczne, ekonomiczne bądź prawnicze.
2. Co najmniej 10 letni staż pracy, w tym 5 letni staż pracy na stanowisku kierowniczym.
3. Znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania Spółdzielni Mieszkaniowych.
4. Znajomość zagadnień związanych z gospodarką i zarządzaniem nieruchomościami.
5. Znajomość zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołem, pracowników oraz niezbędna wiedza z zakresu prawa pracy.

6. Posiadania pełnej zdolności do czynności prawnych.

7. Korzystanie z pełni praw publicznych.

8. Znajomość obsługi komputera.

Mile widziane uprawnienia do zarządzania nieruchomościami.

§ 4

Zgłoszenie kandydata.

Zgłoszenie kandydata powinno zawierać:

1. Życiorys (CV) oraz informację o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres do korespondencji, numer telefonu kontaktowego, adres email).

2. Pisemną zgodę kandydata na przetwarzanie przez Radę Nadzorczą S.M. "METALOWIEC" danych osobowych zawartych w aplikacji do celów postępowania kwalifikacyjnego.

§ 5

Zgłaszanie kandydata

1. Warunkiem wzięcia udziału w postępowaniu konkursowym jest złożenie w terminie podanym w ogłoszeniu pisemnej oferty.

2. Ofertę należy przesać na adres Spółdzielni – Spółdzielnia Mieszkaniowa „METALOWIEC” , ul. St. Augusta 16, 37-700 Przemyśl lub w siedzibie Spółdzielni .

§ 6

Procedura konkursowa.

1. Postępowanie konkursowe zostanie przeprowadzone dwuetapowo.

2. W pierwszym etapie zostaną wyłonieni kandydaci spełniający wymagania formalne określone w Regulaminie .

3. W drugim etapie zostaną przeprowadzone rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami spełniającymi wymagania pierwszego etapu.

4. Rozmowy kwalifikacyjne zostaną przeprowadzone w siedzibie S.M. "METALOWIEC" w Przemyślu, a kandydaci zostaną powiadomieni telefonicznie na co najmniej 5 dni przed wyznaczonym terminem.

§ 7

Rozstrzygnięcie konkursu.

1. Po zakończeniu rozmów kwalifikacyjnych Komisja Konkursowa dokona wyboru kandydata na Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „METALOWIEC” w Przemyślu w drodze głosowania tajnego, spośród co najmniej dwóch kandydatów, zwykłą większością głosów .

2. Rada Nadzorcza powołuje Prezesa zwykłą większością głosów i podpisuje z nim umowę o pracę.

3. Rada Nadzorcza unieważnia konkurs jeżeli:

- na konkurs nie wpłynęła żadna oferta,
- wszystkie oferty nie spełniają wymogów formalnych,
- w wyniku głosowania nie dokonano wyboru Prezesa.

4. Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania konkursowego bez jego rozstrzygnięcia, w każdym czasie bez podania przyczyny.

5. W przypadku gdy zwycięzca konkursu nie podpisuje umowy o pracę na stanowisku Prezesa, Rada Nadzorcza wzywa następną osobę z listy kandydatów, która otrzymała największą liczbę głosów albo decyduje o rozpisaniu nowego konkursu.

Regulamin został przyjęty Uchwałą nr 3/2024 Rady Nadzorczej S.M. "METALOWIEC" z dnia 19.01.2024 r.

Załącznik nr 1 do Regulaminu: Ogłoszenie o konkursie na stanowisko Prezesa Zarządu S.M. "METALOWIEC" w Przemysłu przyjęte Uchwałą nr 3/2024 Rady Nadzorczej S.M. "METALOWIEC" z dnia 19.01.2024 roku.

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
"METALOWIEC"
w Przemysłu

Sekretarz Rady Nadzorczej

Bogusław Pielich - [Signature]

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

JZABELA PEWEL - [Signature]